



**ΕΜΑ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΕΙΔΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ**

Γαλήνης 17, Κηφισιά  
Αρ.Μ.Α.Ε.: 2292/01ΑΤ/Β/86/1528  
Γ.Ε.ΜΗ: 287401000

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΑΠΟ ΤΗΝ 1<sup>Η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ  
ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ 31<sup>Η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020  
(σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014  
«Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα» όπως ισχύει)**

Κηφισιά  
Ιούνιος 2021

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Οικονομικής Χρήσεως από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου μέχρι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020

| Ισολογισμός  |      | (ποσά σε ευρώ)       |                      |
|--|------|----------------------|----------------------|
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ   | Σημ. | 31.12.2020           | 31.12.2019           |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>             |      |                      |                      |
| Ενσώματα Πάγια   |      |                      |                      |
| Ακίνητα  | 6    | 797.735,56           | 802.813,71           |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός                                 | 6    | 326.527,20           | 334.850,41           |
| Λοιπός εξοπλισμός  | 6    | 317.340,45           | 293.439,31           |
| Σύνολο   |      | 1.441.603,21         | 1.431.103,43         |
| Άυλα Πάγια στοιχεία                                      |      |                      |                      |
| Λοιπά άυλα   | 6    | 38.000,37            | 49.616,45            |
| Σύνολο   |      | 38.000,37            | 49.616,45            |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή |      | 76.336,40            | 76.360,26            |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>   |      | <b>1.555.939,98</b>  | <b>1.557.080,14</b>  |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                |      |                      |                      |
| Αποθέματα  |      |                      |                      |
| Εμπορεύματα  |      | 4.009.113,70         | 4.557.987,59         |
| Προκαταβολές για αποθέματα                               |      | 166.605,38           | 420.066,77           |
| Σύνολο   |      | 4.175.719,08         | 4.978.054,36         |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές              |      |                      |                      |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                     |      | 3.349.253,15         | 4.236.955,62         |
| Λοιπές απαιτήσεις  |      | 194.485,63           | 298.738,35           |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία                         |      | 1.304.106,73         | 1.829.455,97         |
| Προπληρωμένα έξοδα                                       |      | 6.521,26             | 16.290,25            |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                         |      | 4.769.943,33         | 2.290.268,69         |
| Σύνολο   |      | 9.624.310,10         | 8.671.708,88         |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>      |      | <b>13.800.029,18</b> | <b>13.649.763,24</b> |
| <b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων (Ενεργητικό)</b>        |      | <b>15.355.969,16</b> | <b>15.206.843,38</b> |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ   | (ποσά σε ευρώ)       |                      |
|--|----------------------|----------------------|
|  | 31.12.2020           | 31.12.2019           |
| <b>Καθαρή θέση</b>   |                      |                      |
| Καταβλημένα κεφάλαια   |                      |                      |
| Μετοχικό κεφάλαιο  | 1.800.000,00         | 1.800.000,00         |
| Σύνολο   | 1.800.000,00         | 1.800.000,00         |
| <b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>                        |                      |                      |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού                                   | 600.000,00           | 600.000,00           |
| Αποτελέσματα εις νέο   | 3.161.580,35         | 3.024.687,40         |
| Σύνολο   | 3.761.580,35         | 3.624.687,40         |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>  | <b>5.561.580,35</b>  | <b>5.424.687,40</b>  |
| <b>Προβλέψεις</b>  |                      |                      |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους                             | 1.531.872,94         | 1.133.872,94         |
| <b>Σύνολο προβλέψεων</b>   | <b>1.531.872,94</b>  | <b>1.133.872,94</b>  |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>   |                      |                      |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                                  |                      |                      |
| Δανεια   | 500.000,00           | --                   |
| Σύνολο   | 500.000,00           | --                   |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                                  |                      |                      |
| Εμπορικές υποχρεώσεις  | 6.080.229,94         | 7.219.940,37         |
| Φόρος εισοδήματος  | 241.052,97           | 53.493,58            |
| Λοιποί φόροι και τέλη  | 510.130,18           | 574.843,69           |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                                    | 133.284,91           | 136.778,66           |
| Λοιπές υποχρεώσεις   | 797.817,87           | 663.226,74           |
| Σύνολο   | 7.762.515,87         | 8.648.283,04         |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>  | <b>8.262.515,87</b>  | <b>8.648.283,04</b>  |
| <b>Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων (Παθητικό)</b> | <b>15.355.969,16</b> | <b>15.206.843,38</b> |

**Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως (κατά  
Λειτουργία)**

(ποσά σε ευρώ)

| Σημείωση  | Από 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου έως |                      |
|---|-----------------------------------|----------------------|
|   | 31.12.2020                        | 31.12.2019           |
| <b>Κύκλος εργασιών</b>  | <b>31.089.361,62</b>              | <b>34.864.351,63</b> |
| Κόστος πωλήσεων   | (24.135.944,59)                   | (27.266.577,49)      |
| <b>Μικτό κέρδος</b>   | <b>6.953.417,03</b>               | <b>7.597.774,14</b>  |
| Λοιπά συνήθη έσοδα  | 723.010,59                        | 762.874,98           |
|   | <b>7.676.427,62</b>               | <b>8.360.649,12</b>  |
| Έξοδα διοίκησης   | (1.230.610,19)                    | (1.176.503,95)       |
| Έξοδα διάθεσης  | (5.302.060,81)                    | (6.041.825,49)       |
| Λοιπά έξοδα και ζημίες  |                                   | (1.561,82)           |
| Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων  | (147.747,14)                      | (177.437,08)         |
| Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη<br>κυκλοφορούντων περιουσιακών<br>στοιχείων | 2.760,97                          | (6.485,23)           |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη   | 188.549,14                        | 266.473,67           |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>                                   | <b>1.187.319,59</b>               | <b>1.223.309,22</b>  |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα   | 26.394,69                         | 36.370,48            |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα   | (87.190,67)                       | (56.635,28)          |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>   | <b>1.126.523,61</b>               | <b>1.203.044,42</b>  |
| Φόροι εισοδήματος   | (435.630,66)                      | (394.629,06)         |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από<br/>φόρους</b>                            | <b>690.892,95</b>                 | <b>808.415,36</b>    |

**Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης**

(ποσά σε ευρώ)

|   | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Αποθεματικά<br>νόμων ή<br>καταστατικού | Αποτελέσματα<br>εις νέο | Σύνολο              |
|---|----------------------|--|-------------------------|---------------------|
| <b>Υπόλοιπο την 1η<br/>Ιανουαρίου 2019</b>  | <b>1.800.000,00</b>  | <b>1.226.196,00</b>                    | <b>1.637.076,04</b>     | <b>4.663.272,04</b> |
| Μεταβολές στοιχείων στην<br>περίοδο         |                      |  |                         |                     |
| Εσωτερικές μεταφορές                        | --                   | (626.196,00)                           | 626.196,00              | --                  |
| Διανομές μερισμάτων                         | --                   | --                                     | (47.000,00)             | (47.000,00)         |
| Αποτέλεσμα περιόδου                         | --                   | --                                     | 808.415,36              | 808.415,36          |
| <b>Υπόλοιπο την 31η<br/>Δεκεμβρίου 2019</b> | <b>1.800.000,00</b>  | <b>600.000,00</b>                      | <b>3.024.687,40</b>     | <b>5.424.687,40</b> |
| <b>Υπόλοιπο την 1η<br/>Ιανουαρίου 2020</b>  | <b>1.800.000,00</b>  | <b>600.000,00</b>                      | <b>3.024.687,40</b>     | <b>5.424.687,40</b> |
| Μεταβολές στοιχείων στην<br>περίοδο         |                      |  |                         |                     |
| Εσωτερικές μεταφορές                        | --                   | --                                     | --                      | --                  |
| Διανομές μερισμάτων                         | --                   | --                                     | (554.000,00)            | (554.000,00)        |
| Αποτέλεσμα περιόδου                         | --                   | --                                     | 690.892,95              | 690.892,95          |
| <b>Υπόλοιπο την 31η<br/>Δεκεμβρίου 2020</b> | <b>1.800.000,00</b>  | <b>600.000,00</b>                      | <b>3.161.580,35</b>     | <b>5.561.580,35</b> |

## Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρίας «EMA ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας «EMA ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ» (η Εταιρία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών της καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρίας «EMA ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

#### Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρίας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρίας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρία «ΕΜΑ ΑΕ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΥ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 11 Ιουνίου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.  
Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
Αρ.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125 – Αρ.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 20

Χρήστος Κ. Μάρκος  
Αρ. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 50681 - Αρ. Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 2581